



## Dagordning för årsstämman 2011.

1. Upprop/upprättande av förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar.
2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av sekreterare för stämman.
4. Val av två (2) justeringsmän, att tillika tjänstgöra som rösträknare på stämman
5. Beslut om kallelse behörigen skett.
6. Anmälan om ej förhandsanmälda frågor samt beslut om dessa skall tas upp till behandling på stämman.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion I (anläggningssamfälligheten).
8. Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.
9. Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.
11. Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion I fastställda balans- och resultaträkningen.
12. Beslut om styrelsens arvode från sektion 1.
13. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för kommande räkenskapsperiod samt fastställande av uttaxering beträffande sektion 1 (anläggningssamfälligheten).
14. Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 1.
15. Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2 (gemensamhetsanläggning för mottagning och distribution av Kabel-TV samt bredband och telefoni).
16. Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.
17. Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.
18. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.
19. Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 2 fastställda balans- och resultaträkningen.
20. Beslut om styrelsens arvode från sektion 2.
21. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för kommande räkenskapsperiod samt fastställande av uttaxering beträffande sektion 2.
22. Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 2.

23. Val av

a: Styrelseordförande

b: Styrelseledamöter

c: Styrelsesuppleanter

d: Revisorer

e: Revisorsuppleant

f: Valberedning.

24. Inkomna motioner.

25. Övriga frågor som stämman under punkt 6 beslutat skall tas upp till behandling på stämman.

26. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

## **Verksamhetsberättelse för 2011.**

### **Anslutna fastigheter**

Enligt anläggningsbeslut 1971-.10-03 är fastigheterna Nödesta 8:5-8-8:233 anslutna till **sektion 1** (anläggningssamfälligheten)

Enligt nytt anläggningsbeslut 1990-04-11 bildades **sektion 2** avseende Kabel-TV nät. Till denna anslöts 214 fastigheter enligt beslutet (gemensamhetsanläggningen för kabel-TV).

### **Styrelse under verksamhetsåret:**

Jan-Olow Ungh, ordförande.

Anneli Pärhagen, ordinarie ledamot,kassör

Lars Thelander, ordinarie ledamot,sekreterare

Katarina Dannelind, ordinarie ledamot.

Sivert Carlsson, ordinarie ledamot

Fredrik Bauermeister, suppleant

Annica Glanshed, suppleant

### **Revisorer:**

Benny Westerberg (sammankallande)

Lilian Andersson

Börje Karlsson (revisorssuppleant)

### **Valberedning:**

Catherine Lindgren

Agneta Öberg

Conny Thuresson (sammankallande)

## **Genomförd mötesverksamhet.**

Vårstämma ägde rum den 26 april i Tingshuset där 31 fastigheter var representerade. Styrelsen presenterade verksamhetsberättelsen och en ekonomisk redovisning för föregående verksamhetsår.

Styrelsen har haft 11 protokollförda möten samt ett konstituerande möte under verksamhetsåret. Dessutom har kontakt hållits per e-post och telefon mellan dessa möten.

Under verksamhetsåret har styrelsen via föreningens hemsida med adress, [www.hantverkarens-samfallighet.se](http://www.hantverkarens-samfallighet.se), hållit medlemmarna informerade om den löpande verksamheten.

Dessutom har kallelser till stämmor och städdagar distribuerats via medlemmarnas brevlådor.

## **Genomförd förvaltningsverksamhet Sektion 1.**

Vår- och höststädningen genomfördes sedvanligt med 67 deltagare på vårstädningen samt 70 deltagare på höststädningen.

Sommarunderhållet med gräsklippningen har bedrivits som tidigare år med hjälp av ungdomar från området. Ansvarig för arbete har varit Anders Pärhagen. Vi har dessutom låtit en entreprenör utföra ogräsbekämpning på våra planteringar under sommaren.

Vinterunderhållet, snöröjning och sandning, har utförts av BNT Fastighetskötsel, vilken även hjälpt till med att sopa upp samma sand igen.

Nya lekredskap till södra lekplatsen har beställts, levererats samt uppförts under året. Styrelsen vill i detta sammanhang rikta ett stort tack till dem som hjälpte till att riva den gamla lekställningen och förbereda för den nya, bland andra Anneli och Anders Pärhagen och Peter Dannelind som även ställde upp och tog hand om bortforsling av gammalt material och diverse emballage, Byte av samtliga fotbollsmål är också beställt men har av hänsyn till den ekonomiska situationen ännu inte utförts.

Notabelt är att vi under 2010 inte haft några kostnader för klottersanering på föreningens egendom. Däremot har olyckligtvis några boende i området drabbats av klotter på sina husvagnar.

Vi har deltagit i Grannstöd Södra Haninge

Informationen från Närpolisen/Grannstöd har via våra grändombud distribuerats huvudsakligen via e-post.

## **Sektion 2**

Året har förflutit utan större besvär och ComHem har som tidigare varit vår leverantör av kabel TV samt i förekommande fall bredband och telefoni.

.

Västerhaninge den 29 mars 2011.

Jan-Olow Ungh  
Anneli Pärhagen

Lars Thelander  
Katarina Dannelind  
Sivert Carlsson  
Fredrik Bauermeister  
Annica Glanshed

Ekonomisk redovisning följer på de följande sidorna